



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

TRATTATIVA RISERVATA

Rif.: 6855

Località: CENTRO NON pedonale

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

zona via xxvii marzo In tranquilla e riservata zona residenziale, proponiamo un raffinato appartamento completamente riqualficato, che unisce eleganza e funzionalità grazie all'utilizzo di materiali di alta qualità. L'abitazione presenta finiture moderne e sofisticate, tra cui il pregiato parquet che riveste gli ambienti, il portoncino blindato per garantire la massima sicurezza, e gli infissi a taglio termico che assicurano un perfetto isolamento termico e acustico. Le porte scorrevoli di design, in perfetta sintonia con lo stile contemporaneo, contribuiscono a creare un'atmosfera di grande armonia. L'appartamento si compone di un ampio e luminoso salone doppio, caratterizzato da una balconata che regala una piacevole vista sul quartiere. La cucina, spaziosa e funzionale, è dotata di un comodo balcone, mentre lo studio rappresenta un angolo ideale per lavorare o per godere della tranquillità domestica. La zona notte, perfettamente separata, ospita due ampie camere matrimoniali, tutte dotate di armadiature a misura, e due bagni moderni, uno dei quali con finiture di pregio e dotato di ogni comfort. Un'utile lavanderia e un altro balcone verandato arricchiscono ulteriormente la funzionalità della casa. parzialmente arredato cucina completa e varie armadiature fisse Completa la proprietà un comodo ripostiglio, una cantina spaziosa e un posto auto esclusivo all'interno del garage condominiale. Si tratta di

una residenza che rispecchia perfettamente i canoni del design moderno, un luogo dove ogni dettaglio è pensato per offrire il massimo della vivibilità e del comfort.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 6

Piano: 2/4

Metri Quadri: 150 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 2

Vista panoramica: Si

Centralizzato: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Posto auto: Si

Arredato: ParzialmenteArredato















