



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 240.000

Rif.: 6843

Località: Favaro

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

Via Pozzuolo - in zona panoramica immersa nel verde e defilata dal traffico con vista aperta e sole appartamento di 4.5 vani di circa 95 mq soggiorno doppio cucina abitabile grande ripostiglio doppi servizi due camere da letto la MATRIMONIALE con cabina armadio parquet in tutta la casa materiali di pregio al secondo piano di tre con ascensore grande box auto di 17 mq con comando elettrico cantina di 5 mq balcone zanzariere finestre pvc allarmate doppio vetro portafinestra del soggiorno con apertura avvolgi elettrico tenda da sole elettrica portoncino blindato PREDISPOSIZIONE impianto allarme perimetrale riscaldamento autonomo aria condizionata. uso lastrico solare condominiale. Antenna centralizzata. Cappotto termico. La cucina e' compresa nel PREZZO di vendita.

**Tipologia:** La Spezia (SP)  
**Comune:** APPARTAMENTO  
**Vani:** 4  
**Piano:** 2/3  
**Metri Quadri:** 95 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo  
**Numero camere:** 2  
**N. Servizi:** 2  
**Vista panoramica:** Si  
**Termoautonomo:** Si  
**Cantina:** Si  
**Balcone:** Si  
**Posto auto:** Si  
**Box:** Si  
**Canna Fumaria:** Si  
**Ripostiglio:** Si  
**Arredato:** Non arredato





















