



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 250.000

**Rif.:** 6838

**Località:** Termo

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

ZONA EST - IN COMPLESSO RESIDENZIALE DI RECENTE COSTRUZIONE PROPONIAMO APPARTAMENTO SU 2 LIVELLI CON BOX AUTO, CANTINA E POSTO AUTO ESTERNO DI PROPRIETA'. L'IMMOBILE E' POSTO AL PRIMO ED ULTIMO PIANO ED E' COSI' COMPOSTO: INGRESSO NELLA ZONA GIORNO CON CUCINA A VISTA CHE AFFACCIA SU AMPIA BALCONATA, 2 CAMERE MATRIMONIALI DI CUI UNA CON ACCESSO ALLA BALCONATA. 2 SERVIZI (UNO FINISTRATO CON VASCA E L'ALTRO CON DOCCIA), RIPOSTIGLIO. TRAMITE COMODA SCALA SI ACCEDI AL PIANO MANSARDATO OPEN SPACE DI CIRCA 50 MQ MOLTO LUMINOSO GRAZIE AD UNA FINESTRA E 2 VASISTAS E DOVE E' POSSIBILE CREARE IL TERZO SERVIZIO. INFISSI IN PVC DOPPI VETRI, ARIA CONDIZIONATA, TERMOARREDI, PORTONCINO BLINDATO. GIARDINO CONDOMINIALE. OTTIMA OPPORTUNITA' PER CHI CERCA UN IMMOBILE IN CONTESTO DEFILATO DAL TRAFFICO MA COMODO A MEZZI E SERVIZI E A 10 MINUTI DAL CENTRO CITTA'.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 5

**Piano:** 1|1

**Metri Quadri:** 140 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 3

**N. Servizi:** 2

**Ultimo piano:** Si

**Vista panoramica:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Cantina:** Si

**Balcone:** Si

**Posto auto:** Si

**Box:** Si

**Arredato:** ParzialmenteArredato







