



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 205.000

Rif.: 6798

Località: Fabiano

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

FABIANO - IN CONTESTO QUADRIFAMILIARE - POSTO AL SECONDO E ULTIMO PIANO PROPONIAMO 5 VANI CON BALCONE. L'IMMOBILE E' COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO CON CAMINO CON CUCININO A VISTA CON BELLA VETRATA, CAMERA MATRIMONIALE, ALTRA CAMERA CON BALCONATA, CAMERETTA, ANTIBAGNO E BAGNO FINESTRATO CON VASCA. COMPLETANO LA PROPRIETA' UN COMODO RIPOSTIGLIO NEL SOTTOTETTO E UN POSTO AUTO DI PROPRIETA' CHE RIMANE NELLA CORTE ESTERNA PAVIMENTATA E CHIUSA DA CANCELLO. L'IMMOBILE GIA' LIBERO, VIENE VENDUTO COMPLETO DI ARREDO COMPRESA LA CUCINA ARREDATA SU MISURA ELETTRODOMESTICI INCLUSI. INTERNI MOLTO SOLEGGIATI RIQUALIFICATI DA POCHI ANNI CON PAVIMENTI RIFATTI NUOVI IN CERAMICA E PARQUET NELLE CAMERE, INFISSI NUOVI CON DOPPI VETRI, IMPIANTO ELETTRICO RIFATTO A NORMA. OLTRE AL RISCALDAMENTO AUTONOMO C'E'UN CAMINO CHE E' STATO CANALIZZATO PER RISCALDARE GLI AMBIENTI. ZONA ESTREMAMENTE TRANQUILLA E DEFILATA DAL TRAFFICO, CON PIACEVOLE VISTA APERTA CON SCORCIO DI MARE. BEN POSIZIONATA, SERVITA DA MEZZI PUBBLICI RIMANE A MENO DI 5 MINUTI A PIEDI DAL

CENTRO CITTA' E DALLA STAZIONE FERROVIARIA.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: DEFILATA DAL TRAFFICO

Vani: 5

Piano: 2/2

Metri Quadri: 90 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 1

Ultimo piano: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Posto auto: Si

Canna Fumaria: Si

Camino: Si

Ripostiglio: Si

Arredato:





