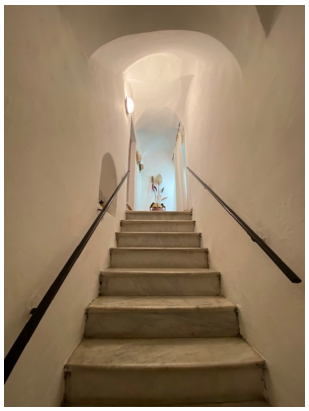
PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE € 198.000

Rif.: 6760
Località: Pitelli
Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

NEW ENTRY!!NELL' AFFASCINANTE BORGO DI PITELLI NELLE VICINANZE DI LERICI PROPONIAMO UN IMMOBILE CON PICCOLA TERRAZZA CON VISTA SUL GOLFO. L'IMMOBILE ,UN TERRATETTO CARATTERISTICO LIGURE,SI SVILUPPA SU 3 LIVELLI: AL PIANO TERRA TROVIAMO UNA GRANDE CANTINA CON PICCOLO SERVIZIO E DOPPIO INGRESSO DI CUI UNO CON POSSIBILITA' DI ACCESSO A MOTO E BICICLETTE. AL PRIMO PIANO TROVIAMO UN AMPIO OPEN SPACE,AL 2' PIANO UNA CUCINA A VISTA CON ZONA PRANZO,UNA CAMERA MATRIMONIALE, UN BAGNO CON DOCCIA,UN RIPOSTIGLIO E UN BALCONE. IL TERZO E ULTIMO PIANO E' COMPOSTO DA 2 CAMERE,UN AMPIO BAGNO E UNA BELLA TERRAZZINA DA CUI SI GODE DI UNA SPLENDIDA VISTA MARE FINO AL CASTELLO DI LERICI. LA PROPRIETA' SI PRESENTA IN OTTIMO STATO PRONTA PER ESSERE ABITATA O IDEALE ANCHE AD USO RICETTIVO. RISCALDAMENTO AUTONOMO.NESSUNA SPESA CONDOMINIALE. OTTIMA SOLUZIONE PER CHI HA IL DESIDERIO DI VIVERE IN UN TIPICO BORGO LIGURE DEFILATO DAL TRAFFICO MA A 5 MINUTI DAL MARE E COMODO PER PASSEGGIATE NEI TIPICI SENTIERI LIGURI.

PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

Tipologia: La Spezia (SP)
Comune: CASA INDIPENDENTE
Vani: 6
Piano: TERRATETTO
Metri Quadri: 160 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
Numero camere: 3
N. Servizi: 3
Vista mare: Si
Vista panoramica: Si
Termoautonomo: Si
Cantina: Si
Balcone: Si
Terrazzo: Si
Ripostiglio: Si
Arredato: ParzialmenteArredato