



CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

€ 220.000

Rif.: 6760

Località: Pitelli

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

NEW ENTRY!!NELL' AFFASCINANTE BORGO DI PITELLI NELLE VICINANZE DI LERICI PROPONIAMO UN IMMOBILE CON PICCOLA TERRAZZA CON VISTA SUL GOLFO. L'IMMOBILE ,UN TERRATETTO CARATTERISTICO LIGURE,SI SVILUPPA SU 3 LIVELLI: AL PIANO TERRA TROVIAMO UNA GRANDE CANTINA CON PICCOLO SERVIZIO E DOPPIO INGRESSO DI CUI UNO CON POSSIBILITA' DI ACCESSO A MOTO E BICICLETTE. AL PRIMO PIANO TROVIAMO UN AMPIO OPEN SPACE,AL 2' PIANO UNA CUCINA A VISTA CON ZONA PRANZO,UNA CAMERA MATRIMONIALE, UN BAGNO CON DOCCIA,UN RIPOSTIGLIO E UN BALCONE. IL TERZO E ULTIMO PIANO E' COMPOSTO DA 2 CAMERE,UN AMPIO BAGNO E UNA BELLA TERRAZZINA DA CUI SI GODE DI UNA SPLENDIDA VISTA MARE FINO AL CASTELLO DI LERICI. LA PROPRIETA' SI PRESENTA IN OTTIMO STATO PRONTA PER ESSERE ABITATA O IDEALE ANCHE AD USO RICETTIVO. RISCALDAMENTO AUTONOMO.NESSUNA SPESA CONDOMINIALE. OTTIMA SOLUZIONE PER CHI HA IL DESIDERIO DI VIVERE IN UN TIPICO BORGO LIGURE DEFILATO DAL TRAFFICO MA A 5 MINUTI DAL MARE E COMODO PER PASSEGGIATE NEI TIPICI SENTIERI LIGURI.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: CASA INDIPENDENTE

Vani: 6

Piano: TERRATETTO

Metri Quadri: 160 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 3

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: ParzialmenteArredato









