



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 135.000

Investimento - Casa al mare

**Rif.:** 6759

**Località:** CENTRO NON pedonale

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

OCCASIONE UNICA IN PIENO CENTRO! BILOCALE IN VENDITA COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO E ARREDATO. ATTUALMENTE IN USO COME CASA VACANZA L'IMMOBILE E' COMPOSTA DA CUCINA D'INGRESSO COMPLETAMENTE ARREDATA CON ZONA COTTURA E COMODO DIVANO LETTO, CAMERA MATRIMONIALE E BAGNO. L'IMMOBILE HA LA POSSIBILITA' DI GODERE DELLA BALCONATA D'INGRESSO DOVE METTERE UN TAVOLO E SEDIE PER TRANQUILLE COLAZIONI E PRANZI. POSIZIONE STRATEGICA IN PIENO CENTRO, A MENO DI 2 MINUTI A PIEDI DALLA STAZIONE FERROVIARIA E A MENO DI 5 MINUTI DALL'IMBARCO DEI TRAGHETTI PER VISITARE LE 5 TERRE. SOTTO CASA TUTTI I MEZZI PUBBLICI PER RAGGIUNGERE LE RINOMATE LOCALITA' BALNEARI COME PORTOVENERE E LERICI. CERCHI L'OCCASIONE IN CITTA'! CHIAMACI E VIENI A VEDERE QUESTA CHICCHINA PRONTA PER DIVENTARE L'INVESTIMENTO TURISTICO PERFETTO!

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Posizione:** DEFILATA DAL TRAFFICO

**Vani:** 2

**Piano:** 1/1

**Metri Quadri:** 32 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 1

**Ultimo piano:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Arredato:**

