



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 280.000

Rif.: 6751

Località: CENTRO Pedonale

zona centrale - Splendido appartamento nel cuore del centro storico in un elegante palazzo d'epoca, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 5 vani con doppi servizi, situato al piano intermedio di un edificio servito da ascensore. La proprietà, perfetta per chi cerca ampi spazi e una posizione centrale, è pronta per essere abitata senza necessità di ristrutturazioni. L'immobile è composto da un ingresso spazioso con cucina a vista e accesso al balcone, tre camere da letto luminose, una grande zona lavanderia e doppi servizi, entrambi finestrati, per una maggiore comodità. Le rifiniture originali dell'epoca, come i bellissimi pavimenti in graniglia e gli infissi in legno con doppi vetri, conferiscono un fascino unico e un'atmosfera calda e accogliente. Inoltre, l'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata con pompa di calore, per un comfort ottimale in tutte le stagioni. La posizione è ideale: situato in una zona pedonale centrale, consente di vivere a pochi passi da tutte le comodità della città.

Un'opportunità da non perdere, perfetta per chi desidera vivere nel cuore pulsante della città con uno spazio ampio e pronto per essere abitato.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 5

Piano: 2/6

Metri Quadri: 110 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 2

Termoautonomo: Si

Balcone: Si

Ripostiglio: Si





