



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 330.000

Rif.: 6728

Località: Ospedale

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

ZONA OSPEDALE- In una zona tranquilla e ben servita, a pochi passi dall'ospedale, proponiamo in vendita un ampio attico di 140 mq. L'immobile, da rimodernare, è così composto: un'ampia zona soggiorno d'ingresso che si divide in soggiorno, salotto e una luminosa sala da pranzo, ideale per creare una terza camera, offrendo così spazio e versatilità. La zona notte è ben disimpegnata e comprende una spaziosa camera matrimoniale con bagno padronale, una cameretta, un comodo ripostiglio/cabina armadi finestrato e un secondo bagno. A completare la proprietà, una magnifica terrazza, accessibile sia dalla zona giorno che da una delle camere, dove è possibile godere di pranzi e momenti di relax all'aperto. La terrazza dispone anche di una comoda veranda, ideale per sfruttare gli spazi esterni durante tutto l'anno. L'appartamento beneficia di un'ottima esposizione a sud-est, che lo rende particolarmente luminoso e panoramico, offrendo anche un piacevole scorcio sul mare. Questa soluzione è perfetta per chi cerca ampi spazi, tranquillità e una posizione strategica, con la possibilità di personalizzare gli interni secondo i propri gusti.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 5

Piano: 6/6

Metri Quadri: 140 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2/3

N. Servizi: 2

Attico: Si

Vista panoramica: Si

Centralizzato: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Ripostiglio: Si



