

## PROCASA IMMOBILIARE

DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C. Via F.Ili Rosselli, 69 - 19121 La Spezia Tel. 0187 22311 - 0187 739042 info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 120.000

Investimento - Locato

**Rif.:** 6727

Località: Rebocco

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

REBOCCO - Proponiamo in vendita un trilocale al secondo piano di una piccola palazzina, attualmente locato con una rendita mensile interessante, ideale per chi cerca un investimento sicuro. L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina completamente rinnovata con balcone, un soggiorno anch'esso con balcone, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato. Gli interni sono ben curati e l'ambiente risulta molto luminoso grazie alla buona esposizione solare. La zona è tranquilla, ma ben servita da mezzi pubblici e negozi, offrendo il massimo della comodità. Con spese di gestione contenute, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità di investimento.

**Tipologia**: La Spezia (SP) **Comune**: APPARTAMENTO

**Vani**: 3 **Piano**: 2/3

1/2



## PROCASA IMMOBILIARE

DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C. Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia Tel. 0187 22311 - 0187 739042 info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

Metri Quadri: 65 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 1

N. Servizi: 1

Termoautonomo: Si

**Balcone**: Si **Ripostiglio**: Si **Arredato**:











