



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 135.000

Rif.: 6724

Località: Fornola

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

Nuova proposta - a Prati di Vezzano, in una palazzina risalente agli anni '50, proponiamo un ampio appartamento di cinque vani situato al primo ed ultimo piano. L'immobile, caratterizzato da un ingresso indipendente, è accessibile tramite una scala esterna che conduce a una graziosa terrazzina di proprietà, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. L'interno si sviluppa in ambienti luminosi e ben distribuiti: la zona d'ingresso introduce a una spaziosa cucina abitabile e a un accogliente soggiorno, entrambi con accesso diretto a una lunga balconata che conferisce ariosità e luce agli spazi. La zona notte comprende due ampie camere matrimoniali e uno studio con balcone, perfetto per chi necessita di un ambiente dedicato al lavoro o per essere trasformato in una cameretta. Completa la disposizione un bagno finestrato, che garantisce ventilazione naturale e comfort. L'appartamento si presenta in buone condizioni, già abitabile, e richiede solo alcuni interventi di riordino per essere valorizzato al meglio. A rendere ancora più interessante la proposta, un comodo posto auto situato all'interno del cortile condominiale, che aggiunge praticità e sicurezza. Se desideri ulteriori dettagli o fissare una visita, non esitare a contattarci.

Tipologia: Vezzano Ligure (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 5

Piano: PRIMO

Metri Quadri: 114 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 1

Ultimo piano: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Posto auto: Si

Arredato: ParzialmenteArredato





