



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 245.000

Rif.: 6721

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

NEW ENTRY - NOSTRA ESCLUSIVA. ZONA KENNEDY PROPONIAMO ATTICO DI AMPI 6 VANI CON TERRAZZA. L'IMMOBILE E' COMPOSTO DA AMPIO SALONE CON FINESTRA E PORTAFINESTRA CHE DA ACCESSO ALLA PIACEVOLE TERRAZZA DI 20 MQ, CUCINA, DUE AMPIE CAMERE MATRIMONIALI DELLE QUALI UNA CON BALCONE, CAMERETTA CON BALCONE E ALTRA CAMERA/STUDIO, RIPOSTIGLIO E BAGNO. GLI INTERNI SI PRESENTANO MOLTO SOLEGGIATI COSÌ COME LA TERRAZZINA CHE GRAZIE AL SUO AFFACCIO TRANQUILLO E DEFILATO DAL TRAFFICO PERMETTE DI CREARE UNA ZONA RELAX CON DIVANETTI E POLTRONCINE PER TRASCORRERE PIACEVOLI MOMENTI CON FAMIGLIA E AMICI ALL'ARIA APERTA. L'IMMOBILE SI PRESENTA DA RIMODERNARE E VISTA L'AMPIA METRATURA E LA PRESENZA DI TRAMEZZE SI PRESTA FACILMENTE A UNA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI INTERNI PER

OTTIMIZZARE AL MEGLIO GLI SPAZI MIRANDO A UNA RIQUALIFICAZIONE MODERNA CHE VALORIZZI ANCORA DI PIU' L'IMMOBILE. COSA ASPETTI CHIAMACI E SAREMO LIETI DI ACCOMPAGNARTI A VISIONARE L'IMMOBILE CHE POTREBBE DIVENTARE LA TUA FUTURA BELLISSIMA CASA.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Posizione:** ZONA KENNEDY

**Vani:** 6

**Piano:** 7/7

**Metri Quadri:** 130 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 4

**N. Servizi:** 1

**Attico:** Si

**Ultimo piano:** Si

**Centralizzato:** Si

**Balcone:** Si

**Terrazzo:** Si

**Ripostiglio:** Si







