



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 170.000

**Rif.:** 6711

**Località:** Rebocco

**Stato immobile:** BUONO / ABITABILE

ZONA 2 GIUGNO - PROPONIAMO IMMOBILE DI 4 VANI POSTO AL QUARTO PIANO SERVITO DA ASCENSORE CHE GRAZIE ALLA TRIPLA ESPOSIZIONE RISULTA MOLTO APERTO E SOLEGGIATO. COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA CON AMPIA BALCONATA E DISPENSA, SOGGIORNO, CAMERA MATRIMONIALE, CAMERETTA E BAGNO FINESTRATO. L'IMMOBILE VERRA' LASCIATO COMPLETO DI CUCINA ARREDATA NUOVA E SU MISURA. GLI INTERNI RIQUALIFICATI UNA QUINDICINA DI ANNI FA HANNO SOFFITTI ALTI, INFISSI IN LEGNO CON DOPPI VETRI E PORTONCINO BLINDATO. LA ZONA E' BEN SERVITA CON SUPERMERCATO, FARMACIA E MEZZI PUBBLICI SOTTO CASA E LA POSIZIONE E' STRATEGICA PER RAGGIUNGERE IN POCHI MINUTI IL CENTRO E LA STAZIONE FERROVIARIA. LA PALAZZINA SI PRESENTA IN PERFETTO

STATO E GODE DI PARCHEGGIO CONDOMINIALE E COMUNQUE IN ZONA NON VI SONO PROBLEMI DI PARCHEGGIO.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 4

**Piano:** 4/6

**Metri Quadri:** 87 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 2

**N. Servizi:** 1

**Centralizzato:** Si

**Balcone:** Si

**Ripostiglio:** Si

**Arredato:** ParzialmenteArredato



