



CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

€ 420.000

Rif.: 6683

Località: Vignale

Stato immobile: DA RISTRUTTURARE

PRIMA COLLINA CON FANTASTICA VISTA MARE, PROPONIAMO IMMOBILE RUSTICO SEMINDIPENDENTE LIBERA SU TRE LATI. IMMERSA NELLE SPLENDEDE COLLINE DEL VIGNALE LA CASA E' COMPOSTA DA ZONA LIVING AL PIANO TERRA CON SALONE D'INGRESSO, CUCINA A VISTA, RIPOSTIGLIO, ANTIBAGNO E BAGNO, SCALA CHE PORTA AL PIANO PRIMO BEN DIVISO CON TRE CAMERE E BAGNO. LA PROPRIETA' SI COMPLETA DEL TERRENO DI CIRCA 500 MQ IN PIANO. ATTUALMENTE SONO CIRCA 100 MQ E DA PROGETTO CON L'AMPLIAMENTO SI ARRIVA A 120 MQ. POSSIBILITA' DI REALIZZARE UN PIANO SEMINTERRATO. SI ARRIVA IN AUTO ALLA PROPRIETA' CHE GODE DI SPLENDEDE VISTA MARE. L'IMMOBILE SI PRESENTA COMPLETAMENTE DA RIQUALIFICARE E PUO' DIVENTARE UNA BELLA VILLETTA OTTIMAMENTE POSIZIONATA, NEL VERDE CON VISTA A DUE PASSI DALLA CITTA'.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: CASA INDIPENDENTE

Posizione: VISTA MARE E GOLFO FANTASTICA

Vani: 5

Piano: PT+1P

Metri Quadri: 95 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 2

Ultimo piano: Si

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Posto auto: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: Non arredato



