



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 215.000

Casa al mare

**Rif.:** 6662

**Località:** Fezzano

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

FEZZANO - UNA PERLA SUL MARE! CERCHI UNA CASA RIFINITA PRONTA PER GODERTI IL NOSTRO MARE? PERFETTA COME SECONDA CASA O USO INVESTIMENTO MA PUO' ESSERE ANCHE IL PRIMO ACQUISTO PER UNA GIOVANE COPPIA CHE CERCA UN APPARTAMENTO PRONTO PER ESSERE ABITATO FIN DA SUBITO! INTERNI TOTALMENTE RIQUALIFICATI FRUTTO DI UN ATTENDO STUDIO DI NOTO ARCHITETTO SPEZZINO CHE HA CREATO UN AMBIENTE GIOVANE E DI GRANDE EFFETTO CON UNA ZONA LIVING DINGRESSO CON ZONA DIVANI E CUCINA A VISTA CON PENISOLA CENTRALE CON SOPPALCO CHE VI GUARDA SOPRA IDEALE COME SALOTTINO O

CAMERETTA/STUDIO, CAMERA MATRIMONIALE E BAGNO FINESTRATO CON BOX DOCCIA. RIQUALIFICATO CON PARQUET, INFISSI ANODIZZATO CON DOPPI VETRI, IMPIANTISTICA TUTTA RIFATTA NUOVA. TREMOAUTONOMO E DOTATO DI CLIMATIZZAZIONE. L'IMMOBILE VERRA' LASCIATO COMPLETO DI ARREDO NUOVO E DI DESIGN. AL MOMENTO NON C'E' ASCENSORE MA VI E' LA POSSIBILITA' DI STUDIARLO ESTERNO. INTERNI LUMINOSISSIMI CON VISTA MARE E SUL PORTICCIOLO DEL FEZZANO. COSA ASPETTI CHIMACI E SAREMO LIETI DI ACCOMPAGNARTI A VISIONARLO!!

**Tipologia:** Portovenere (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Posizione:** TRANQUILLO - VISTA MARE

**Vani:** 2,5

**Piano:** 3/3

**Metri Quadri:** 60 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 1/2

**N. Servizi:** 1

**Ultimo piano:** Si

**Vista mare:** Si

**Vista panoramica:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Arredato:**









