



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 175.000

Rif.: 6618

Località: Fabiano

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

FABIANO BASSO Vendesi appartamento DI 3,5 VANI COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO con SCORCIO DI VISTA marE. COMPOSTO DA ingresso in open space CON soggiorno E cucina A VISTA, disimpegno con ampia zona lavanderia, camera matrimoniale, AMPIA CAMERETTA E BEL BAGNO. L'immobile si presenta con interni totalmente riqualificati e ben rifiniti con cappotto interno. infissi in pvc con doppi vetri e porta blindata. rifatti tutti gli impianti: elettrico, idraulico e gas con caldaia nuova a condensazione. dotato di impianto di condizionamento. A COMPLETARE L'IMMOBILE UNA COMODA CANTINA POSTA NELLO STABILE STESSO E L'USO DEI 2 parcheggi CONDOMINIALI a rotazione con altri condomini (ogni appartamento ne ha diritto due mesi l'anno). INTERNI MOLTO LUMINOSI CHE GODONO DI VISTA APERTA FINO A SCORGERE IL MARE. ZONA ESTREMAMENTE TRANQUILLA,

DEFILATA DAL TRAFFICO. LA RISTRUTTURAZIONE TOTALE E LE IRRISORIE Spese condominiali RENDONO L'IMMOBILE INTERESSANTE ANCHE AD USO INVESTIMENTO/casa vacanza.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: DEFILATA DAL TRAFFICO

Vani: 3,5

Piano: PR/4p

Metri Quadri: 70 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 1

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: ParzialmenteArredato



