



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 156.000

Investimento - Casa al mare

Rif.: 6606

Località: CENTRO NON pedonale

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

NEW ENTRY! IN PIENO CENTRO STORICO PROPONIAMO APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO AL 2' ED ULTIMO PIANO DI PALAZZO D'EPOCA SENZA ASCENSORE. L'IMMOBILE ATTUALMENTE VIENE ADIBITO AD USO CASA VACANZE. L'APPARTAMENTO TOTALMENTE RIQUALIFICATO E TRASFORMATO IN 3,5 VANI CON PAVIMENTI RIFATTI IN GRES EFFETTO LEGNO, INFISSI IN PVC CON DOPPI VETRI, IMPIANTI RIFATTI, BAGNO E CUCINA NUOVI E IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE. E' COMPOSTO: INGRESSO, SOGGIORNO/CUCINA (CON DIVANO LETTO MATRIMONIALE) CHE GODE DI ESPOSIZIONE ANGOLARE CON 2 FINESTRE, DUE CAMERE MATRIMONIALI (UNA ARREDATA CON DUE LETTI: LETTO MATRIMONIALE E LETTO SINGOLO E L'ALTRA ARREDATA CON DUE LETTI SINGOLI) E AMPIO BAGNO FINESTRATO CON DOCCIA. IMMOBILE MOLTO LUMINOSO GRAZIE ALLA TRIPLA ESPOSIZIONE. POSIZIONE STRATEGICA A 500 METRI DALLA STAZIONE E DAL PEDONALE. OTTIMA SOLUZIONE USO INVESTIMENTO E/O COME CASA AL MARE PER

VISITARE LE PIU' BELLE LOCALITA' DEL NOSTRO BELLISSIMO GOLFO.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: CENTRALISSIMO - defilato dal traffico

Vani: 3,5

Piano: 2/2

Metri Quadri: 73 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 1

Ultimo piano: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Arredato:



