



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 135.000

Rif.: 6594

**Località:** CENTRO NON pedonale

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

NEW ENTRY IN CENTRO CITTA' - AL TERZO PIANO SENZA ASCENSORE DI PALAZZO D'EPOCA PROPONIAMO APPARTAMENTO SU 2 LIVELLI COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO E ARREDATO. INGRESSO NELL'AMPIA ZONA GIORNO CON CUCINA A VISTA E BAGNO. TRAMITE COMODA SCALA SI ACCEDA AL PIANO SOPPALCATO DOVE TROVIAMO LA CAMERA MATRIMONIALE CON PAVIMENTO IN LEGNO, PARETI IN PIETRA A VISTA E SOFFITTO CON TRAVI IN LEGNO. OTTIMA RISTRUTTURAZIONE CHE HA VALORIZZATO GLI SPLENDIDI PAVIMENTI CONFERENDO UN ASPETTO ELEGANTE E MODERNO A QUESTO LOFT PRONTO PER ESSERE ABITATO. ATTUALMENTE L'IMMOBILE E' GESTITO COME APPARTAMENTO AD USO TURISTICO CON ALTA REDDITIVITA'.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 2,5

**Piano:** 3/3

**Metri Quadri:** 60 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 1

**N. Servizi:** 1

**Ultimo piano:** Si

**Vista panoramica:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Arredato:**







