



## **CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE**

**€ 430.000**

**Rif.:** 6589

**Località:** Debbio

**Stato immobile:** NUOVO / IN COSTRUZIONE

CEPARANA - in splendida zona collinare con vista aperta fino al mare, proponiamo casa indipendente con c.a. 5000 mq di terreno e ricovero attrezzi di circa 40 mq. l'immobile - venduto allo stato grezzo e pertanto da ultimare - permette la personalizzazione delle rifiniture. L'immobile si sviluppa su tre livelli: una grande cantina finestrata al piano terra e l'uso abitativo sui successivi due piani. la struttura ha cappotto termico e piacevoli spazi esterni (portico e terrazza). il terreno ha intorno alla casa dei magnifici muretti a secco che risaltano il valore dell'immobile. unica nel suo genere - la casa perfetta per chi vuole pace tranquillità ed una splendida vista a pochi minuti da tutto.

**Tipologia:** Bolano (SP)

**Comune:** CASA INDIPENDENTE

**Posizione:** splendida vista fino al mare

**Vani:** 6

**Piano:** 1+2

**Metri Quadri:** 144+140 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 3

**N. Servizi:** 2

**Vista mare:** Si

**Vista panoramica:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Cantina:** Si

**Balcone:** Si

**Terrazzo:** Si

**Giardino:** Si

**Posto auto:** Si

**Ripostiglio:** Si







