



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

TRATTATIVA RISERVATA

Rif.: 6562

Località: CENTRO NON pedonale

Stato immobile: DA RISTRUTTURARE

IN POSIZIONE UNICA SU PIAZZA VERDI - ALL'INTERNO DI STABILE D'EPOCA DI VERO PREGIO E INTERAMENTE RINNOVATO - PROPONIAMO IN ESCLUSIVA UN APPARTAMENTO DI RARA REPERIBILITA' DI CIRCA 156 MQ SITO AL PIANO ULTIMO CON ASCENSORE, VISTA MARE, DOPPI SERVIZI E AFFASCINANTE AFFACCIO SU PIAZZA VERDI. L'ABITATIVO - CHE PRESENTA INTERNI DA RIQUALIFICARE - E' COSI' SUDDIVISO: INGRESSO, SALONE, CUCINA, 5 CAMERE, DOPPI SERVIZI. L'UNICITA' DI QUESTA SOLUZIONE IMMOBILIARE E' RAPPRESENTATA ANCHE DALLA PROPRIETA' DEL SOTTOTETTO SOVRASTANTE L'APPARTAMENTO DI PARI METRATURA, DOVE POTER REALIZZARE UNA SPLENDIDA TERRAZZA A TASCA (CON PERMESSO CONDOMINIALE GIA' AUTORIZZATO).

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 7

Piano: 4/4

Metri Quadri: 210 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 5

N. Servizi: 2

Ultimo piano: Si

Vista mare: Si

Termoautonomo: Si

Balcone: Si



