



## **APPARTAMENTO RESIDENZIALE**

**€ 425.000**

**Rif.:** 6523

**Località:** Colli 20 sett/27marzo/v.dei colli

**Stato immobile:** DA RISTRUTTURARE

OCCASIONE UNICA - IN PIENO CENTRO NELLE VICINANZE DELLA ZONA PEDONALE PROPONIAMO LOFT SOPPALCABILE DI OLTRE 300 MQ CON STUDIO PROGETTUALE PER REALIZZARE 5 APPARTAMENTINI AD EVENTUALE USO TURISTICO. IN ALTERNATIVA C'è LA POSSIBILITÀ DI REALIZZARE UNO SPLENDIDO IMMOBILE AD USO ABITATIVO O AD USO UFFICIO.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 9

**Piano:** PT/5

**Metri Quadri:** 320 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 6

**N. Servizi:** 3

**Termoautonomo:** Si

**Balcone:** Si

**Ripostiglio:** Si









