



**FONDO COMMERCIALE  
COMMERCIALE**

**€ 250.000**

**Rif.:** 6505

**Località:** CENTRO NON pedonale

**Stato immobile:** DA RISTRUTTURARE

IN PIENO CENTRO IN ZONA DI INTENSO PASSAGGIO PROPONIAMO AMPIO FONDO COMMERCIALE SU VIA ROMA CON DUE VETRINE. L'INTERNO DEL FONDO NECESSITA DI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE pertanto PUO ESSERE adibito a VARIE tipologie d'uso (negozi, centro benessere, attivita' di ristorazione...ecc) . DISPONIBILITÀ CHIAVI per VISITE IMMEDIATE.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** FONDO COMMERCIALE

**Piano:** TERRA

**Metri Quadri:** 110 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo