



CAPANNONE COMMERCIALE

€ 550.000

Rif.: 6501

Località: Mazzetta

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

ZONA TRIBUNALE - ESCLUSIVA PROCASA - OTTIMO INVESTIMENTO! IN ZONA DI INTENSO PASSAGGIO, PROPONIAMO IMMOBILE AD USO COMMERCIALE PER UN TOTALE DI 250 MQ CIRCA OLTRE 140 MQ CIRCA DI AUTORIMESSA E 50 MQ CIRCA DI ZONA SOPPALCATA. L'IMMOBILE, IN PERFETTE CONDIZIONI INTERNE E ATTUALMENTE LOCATO AD ISTITUTO BANCARIO, SI PRESENTA COME SOLUZIONE DI INVESTIMENTO ECCEZIONALE, VISTA L'OTTIMA RENDITA ANNUA, SUPERIORE AL 9%, PERTANTO DI RARA REPERIBILITA'.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: CAPANNONE

Posizione: SERVITISSIMA E DI FORTE PASSAGGIO

Piano: TERRA

Metri Quadri: 250 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Box: Si