



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 225.000

Rif.: 6393

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

SPLENDIDA OPPORTUNITA'- NEL PICCOLO BORGO DI BRACELLI A 17 KM DA LA SPEZIA PROPONIAMO IN ESCLUSIVA TERRATETTO RECENTEMENTE RISTRUTTURATO SU 3 LIVELLI CON SOTTOTETTO, CORTE ESTERNA E AREA VERDE SFRUTTABILE COME ORTO O GIARDINO. L'IMMOBILE E' COSI' COMPOSTO: PIANO TERRA: INGRESSO NELLA ZONA GIORNO CON ANGOLO COTTURA, STUDIO E SERVIZIO. PIANO PRIMO: TRAMITE COMODA SCALA SI ACCEDE AL PIANO SUPERIORE COMPOSTO DA 2 CAMERE CON 2 BAGNI. PIANO SECONDO: CAMERA, BAGNO, E ALTRI 2 VANI PIANO TERZO: 2 AMPIE SOFFITTE. CORTE ESTERNA CHE OFFRE LA POSSIBILITA' DI PRANZARE ALL'APERTO. IMMOBILE IDEALE PER CHI CERCA TRANQUILLITA' IN UN TIPICO BORGO SPEZZINO IMMERSO NELLA NATURA MA A POCHI CHILOMETRI DALLA CITTA'.

**Tipologia:** Beverino (SP)  
**Comune:** APPARTAMENTO  
**Vani:** 8  
**Piano:** TERRATETTO  
**Metri Quadri:** 190 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo  
**Numero camere:** 5  
**N. Servizi:** 4  
**Vista panoramica:** Si  
**Termoautonomo:** Si  
**Terrazzo:** Si  
**Giardino:** Si  
**Ripostiglio:** Si  
**Arredato:** ParzialmenteArredato









