



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 167.000

Casa al mare

Rif.: 6385

Località: Pitelli

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

Situato nel caratteristico borgo di Pitelli, a pochissimi minuti dalle incantevoli località di San Terenzo e Lerici, questo appartamento con ingresso indipendente è ospitato all'interno di un piacevole e piccolo palazzotto d'epoca dei primi anni del '900. L'ottima esposizione al sole e i suggestivi scorci di mare rendono questo immobile unico nel suo genere. L'appartamento, che gode di un ingresso indipendente da un patio di ingresso, è composto da un accogliente soggiorno, un cucinotto con zona lavanderia/ripostiglio annessa, due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato. Le spese di gestione sono minime e il riscaldamento è autonomo, inoltre non ci sono spese condominiali. Gli interni e lo stabile sono in buone condizioni, l'appartamento è abitabile fin da subito e rappresenta un'ottima soluzione come punto d'appoggio o seconda casa. La vicinanza alle spiagge di Lerici e San Terenzo rende questo immobile ancora più interessante. Situato al piano terra e senza ascensore, questo appartamento è perfetto per chi cerca un'abitazione comoda e funzionale.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: DEFILATA E PANORAMICA

Vani: 4

Piano: terra/2

Metri Quadri: 98 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 1

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si



