



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 168.000

Rif.: 6366

Località: Ressorà

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

RESSORA DI ARCOLA - in complesso residenziale di recentissima costruzione affacciato su un bellissimo giardino, appartamento sito al 3° ed ultimo piano, dotato di ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura con travi a vista e affaccio a terrazzina abitabile, camera matrimoniale, bagno. al piano superiore, collegato tramite bellissima scala, sottotetto adibito a seconda camera e dotato di finestra Velux accessoriata. L'immobile viene venduto parzialmente arredato, con mobili in stile moderno e nuovissimi, è dotato di impianto di allarme, predisposizione climatizzatore, cappotto termico, tende da sole elettriche, pannelli solari termici. Si presenta in perfette condizioni, luminosissimo, con esposizione ad ovest. CLASSE ENERGETICA CLASSE B.

**Tipologia:** Arcola (SP)  
**Comune:** APPARTAMENTO  
**Vani:** 3,5  
**Piano:** 3/3  
**Metri Quadri:** 65 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo  
**Numero camere:** 2  
**N. Servizi:** 1  
**Ultimo piano:** Si  
**Cantina:** Si  
**Balcone:** Si  
**Terrazzo:** Si  
**Arredato:** ParzialmenteArredato





