



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 210.000

Rif.: 6333

Località: Colli spallanzani/s.rita/vicci

Stato immobile: DA RISTRUTTURARE

A UN PAIO DI MINUTI DALLA STAZIONE FS E DAL CENTRO PEDONALE PROPONIAMO APPARTAMENTO DI 5 VANI DI AMPIA METRATURA CON TERRAZZINA DI 20 MQ. COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINOTTO CON TINELLO E ACCESSO ALLA TERRAZZINA, AMPIA CAMERA MATRIMONIALE CON BALCONCINO, ALTRA CAMERA MATRIMONIALE CON BALCONE, SOGGIORNO (O ULTERIORE CAMERA), CAMERETTA E BAGNO. POSSIBILITA' DI ACQUISTARE CANTINA NELLO STABILE E DI PRENDERE IN LOCAZIONE UN POSTO AUTO. INTERNI DATATI, DA RIQUALIFICARE MA CHE SI PRESTANO FACILMENTE AD UNA EVENTUALE DIVERSA E ANCORA PIU' FUNZIONALE DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI. OTTIMA SOLUZIONE COME USO INVESTIMENTO/CASA VACANZA CON LA POSSIBILITA' DI CREARE 4/5 CAMERE E PIU' BAGNI, VISTA ANCHE LA VICINANZA ALLA STAZIONE FERROVIARIA PER VISITARE AL MEGLIO LE NOSTRE SPLENDE 5 TERRE.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: DEFILATA DAL TRAFFICO

Vani: 5

Piano: 1/3

Metri Quadri: 110 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 1

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Ripostiglio: Si

