



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 150.000

Investimento

Rif.: 6293

Località: Chiappa

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

LA CHIAPPA - ZONA TRANQUILLA E DEFILATA DAL TRAFFICO- in un piccolo contesto di sole 3 unità, proponiamo terratetto semindipendente libero su due lati, composto da zona open space con soggiorno e cucina, camera e bagno finestrato al piano terra. Tramite scala interna si accede al piano superiore, dove troviamo un'ulteriore camera, il bagno finestrato, e una terrazza di 30 mq con zona lavanderia. La terrazza è ampiamente vivibile, perfetta per organizzare pranzi e cene in famiglia, creando un'area relax con sdraio e tavolo per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. L'immobile è molto interessante per una coppia o una piccola famiglia che cerca una soluzione comoda, ben servita e a due passi dal centro, senza rinunciare a uno sfogo

esterno. Con eventuali interventi, la casa potrebbe diventare una soluzione unica, ottimale per chi cerca tranquillità. Possibilità di acquistare l'immobile completo di arredo. riscaldamento autonomo.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: DEFILATA DAL TRAFFICO

Vani: 3,5

Piano: PT+1P

Metri Quadri: 75 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 2

Ultimo piano: Si

Termoautonomo: Si

Terrazzo: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: ParzialmenteArredato









