



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 185.000

Rif.: 6180

Località: Bragarina

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

NEL CUORE DI BRAGARINA PROPONIAMO AMPIO 3,5 VANI COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO CON LAVORI APPENA ULTIMATI, NUOVO PRONTO DA ESSERE ABITATO PER LA PRIMA VOLTA! L'IMMOBILE FRUTTO DI UN'ATTENTA RIQUALIFICAZIONE IN CHIAVE MODERNA E' BEN DIVISO CON ZONA LIVING D'INGRESSO CON SOGGIORNO E ZONA CUCINA A VISTA, ZONA GIORNO CHE AFFACCIA SULL'AMPIA BALCONATA PRANZABILE, LA ZONA NOTTE SI COMPLETA CON UNA CAMERA MATRIMONIALE E UNA SECONDA CAMERA CON ACCESSO ALLA STESSA BALCONATA, RIPOSTIGLIO E AMPIO BAGNO CON BOX DOCCIA DOPPIO, SANITARI SOSPESI E ZONA LAVANDERIA. COMPLETA LA PROPRIETA' IL POSTO AUTO IN AREA CONDOMINIALE. IMMOBILE BEN RIFINITO, CON PAVIMENTI IN GRES EFFETTO LEGNO, INFISSI IN PVC CON DOPPI VETRI E VASISTAS, TAPPARELLE TUTTE RIFATTE CON APERTURA ELETTRICA, PORTONCINO BLINDATO, IMPIANTI TUTTI NUOVI CON IMPIANTO IDRICO E TUBAZIONI RIFATTE NUOVE DAL CONTATORE FINO IN CASA E BAGNO BEN RIFINITO CON BOX DOCCIA APPENA MONTATO E SANITARI SOSPESI. SPLENDIDA ESPOSIZIONE BEN SOLEGGIATA, OTTIMA POSIZIONE SERVITA MA AL

TEMPO STESSO SILENZIOSA E TRANQUILLA ESSENDO BEN DEFILATA DAL TRAFFICO, A POCCHI PASSI DAL PARCO DI BRAGARINA IDEALE PER ANZIANI O PER FAR GIOCARE I PROPRI BAMBINI, OTTIMA SOLUZIONE, CHIAVI IN MANO PRONTA PER ESSERE ABITATA. COSA ASPETTI? CHIAMACI! SAREMO LIETI DI ACCOMPAGNARTI A VISIONARLA!

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: DEFILATA DAL TRAFFICO

Vani: 3,5

Piano: 1/4

Metri Quadri: 80 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 1

Centralizzato: Si

Balcone: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: Non arredato



