



## CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

€ 990.000

**Rif.:** 6046

**Località:** Parodi

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

ZONA PANORAMICA DEL PARODI - SPLENDIDA PROPRIETA' CON PISCINA, GIARDINO E AMPIA AREA ADIBITA A PARCHEGGIO. LA PROPRIETA' E' COMPOSTA DA UNA CASA SIGNORILE IN STILE LIGURE DI FINE '800 SU TRE PIANI RISTRUTTURATA DI RECENTE E DIVISA IN 3 UNITA' IMMOBILIARI CON TERRAZZE E BALCONI DA CUI SI GODE DI SPLENDIDA VISTA SUL GOLFO. tutti gli immobili sono completi di arredo e in totale sono composti da 3 saloni, 4 cucine, 8 camere da letto, 6 bagni oltre a mansarda, sottotetto e cantina per un totale di 300 mq piu' terrazze e balconi. terreno completamente recintato di 2000 mq di cui 350 mq di prato all'inglese, 2 ampie aree di parcheggio e splendida piscina riscaldata con idromassaggio. IDEALE PER CHI CERCA UN'OASI DI PACE A 10 MINUTI DAL CENTRO CITTA'. LA ZONA E' SERVITA DA MEZZI PUBBLICI E GRAZIE AI SENTIERI DEL PARCO DELLE 5 TERRE PERMETTE AGLI AMANTI DEL TREKKING E DEL BIKING DI GODERSI LO SPORT IMMERSI NELLA NATURA.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** CASA INDIPENDENTE

**Vani:** 14

**Piano:** TERRATETTO

**Metri Quadri:** 300 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 8

**N. Servizi:** 6

**Vista mare:** Si

**Vista panoramica:** Si  
**Termoautonomo:** Si  
**Cantina:** Si  
**Balcone:** Si  
**Terrazzo:** Si  
**Giardino:** Si  
**Posto auto:** Si  
**Canna Fumaria:** Si  
**Camino:** Si  
**Ripostiglio:** Si  
**Arredato:** ParzialmenteArredato







