



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

TRATTATIVA RISERVATA

Rif.: 5728

Località: Colli 20 sett/27marzo/v.dei colli

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

nella splendida e prestigiosa zona dei colli in villa completamente riqualificata proponiamo ampissimo appartamento su 2 livelli con stupenda vista mare così composto: ingresso, ampio salone angolare e zona pranzo con meravigliose vetrate con affaccio sul golfo e accesso alla terrazza di 30 mq, cucina abitabile, zona lavanderia, stanza armadi e bagno; al piano superiore cui si accede tramite splendida scala in vetro, troviamo 4 camere DI CUI una con terrazzina, doppi servizi e stanza armadi completamente attrezzata con armadiature. completano la proprietà 2 posti auto e 2 cantine. rifiniture e materiali di pregio - parquet a listoni - aria condizionata - riscaldamento autonomo a pavimento - impianto elettrico con domotica. l'appartamento occupa l'intero piano della villa ed ha un'ottima esposizione solare. rara opportunità.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 6

Piano: 3+4/4

Metri Quadri: 250 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 4

N. Servizi: 3

Attico: Si

Ultimo piano: Si

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Terrazzo: Si

Posto auto: Si



