



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 130.000

Rif.: 5638

**Località:** Pianta

**Stato immobile:** DA RISTRUTTURARE

Canaletto - vicino ai principali servizi, proponiamo appartamento al piano terra da riqualificare. L'ingresso è nel corridoio che permette l'accesso a tutte le altre stanze. La zona giorno è composta dalla cucina abitabile e da un ampio e luminoso soggiorno. la zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali. gli infissi sono già in doppio vetro. alla fine del corridoio si può ricavare un comodo ripostiglio. lo stabile è in buone condizioni e le spese condominiali irrisorie.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 4,5

**Piano:** terra/2

**Metri Quadri:** 94 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 2

**N. Servizi:** 1

**Termoautonomo:** Si

**Ripostiglio: Si**  
**Arredato: Non arredato**



