



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 375.000

Rif.: 4786

**Località:** CENTRO NON pedonale

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

CENTRO STORICO - in elegante palazzo, recentemente ristrutturato nella sua interezza, a cinquanta metri da piazza Beverini ed al quinto piano con ascensore, proponiamo appartamento di 120 mq completamente e sapientemente ridistribuito e così composto: ingresso in disimpegno che si apre in zona living composta da doppio salone angolare con balcone e cucina a vista, camera matrimoniale con grande bagno privato, altra camera matrimoniale e bagno con vasca idromassaggio, lavanderia. Pavimento in parquet di rovere per tutta la metratura della casa (bagni compresi), riscaldamento autonomo con aria condizionata caldo-freddo con impianto Daikin Air zone che percorre tutta la casa e permette ad ogni vano di avere una propria temperatura. POSTO AUTO CONDOMINIALE. IMMOBILE DI RARA REPERIBILITA'.

**Tipologia:** La Spezia (SP)  
**Comune:** APPARTAMENTO  
**Posizione:** CENTRALISSIMO  
**Vani:** 5  
**Piano:** 5/7  
**Metri Quadri:** 120 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo  
**Numero camere:** 2  
**N. Servizi:** 2



