



## **APPARTAMENTO RESIDENZIALE**

**€ 650.000**

**Rif.:** 3383

**Località:** Maggiano

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

LA FOCE - IN POSIZIONE PANORAMICA CON INCANTEVOLE VISTA GOLFO, TERRATETTO SEMINDIPENDENTE IN BIFAMILIARE COMPLETAMENTE RIQUALIFICATA. DIVISIONE INTERNA: INGRESSO DAL GIARDINO DI PROPRIETA', AL PIANO PRIMO TROVIAMO SALONE FRONTE MARE CON CAMINO E AMPISSIMA TERRAZZA FRONTE GOLFO, ZONA CUCINA/PRANZO, SERVIZIO; AL PIANO SECONDO TROVIAMO CAMERA PADRONALE CON CABINA ARMADI E STANZA DA BAGNO CON IDROMASSAGGIO esterno. ZONA LAVANDERIA E TERRAZZA ABITABILE IDEALE COME ZONA RELAX, AL PIANO TERZO TROVIAMO TRE CAMERE E TRE BAGNI. SPLENDIDA PISCINA IN comunione. POSTO AUTO - AMPIO TERRENO DI 1000 MQ AD ULIVETO oltre a porzione di giardino ATTREZZATO con veranda e cucina esterna PER PRANZI ALL'APERTO. IMMOBILE

COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO CON FINITURE DI PREGIO.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 8

**Piano:** 1/2/3

**Metri Quadri:** 250 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 4

**N. Servizi:** 5

**Vista mare:** Si

**Vista panoramica:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Balcone:** Si

**Terrazzo:** Si

**Giardino:** Si

**Posto auto:** Si

**Camino:** Si



