



CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

TRATTATIVA RISERVATA

Rif.: 2954

Località: Foce

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

FOCE PROPONIAMO VILLA UNICA NEL SUO GENERE CON TERRAZZA E GIARDINO CON TOTALE VISTA MARE. LA VILLA DISPOSTA SU 2 LIVELLI E' COMPOSTA, AL PIANO PRIMO DA SOGGIORNO DOPPIO CON ACCESSO ALLA PIACEVOLISSIMA TERRAZZINA DI 15 MQ E ALLO SPAZIO ESTERNO PAVIMENTATO, CUCINA, 3 CAMERE MATRIMONIALI E 2 BAGNI E AL PIANO TERRA DA AMPIA TAVERNA DIVISA IN GRANDE SALONE DOPPIO CON ZONA CAMINO, CUCINA E BAGNO. COMPLETA LA PROPRIETA' LA CANTINA E IL BOX AUTO. LA VILLA E' STATA TOTALMENTE RIQUALIFICATA MANTENENDO E VALORIZZANDO LE RIFINITURE ORIGINALI QUALI LA PIETRA E IL SASSO A VISTA E IL TETTO RIFATTO A VISTA IN LEGNO. LO SPAZIO ESTERNO E' IN PARTE PAVIMENTATO E IN PARTE A GIARDINO/ORTO CON DIVERSI ALBERI DA FRUTTA. INTERNAMENTE ED ESTERNAMENTE RIQUALIFICATA CON OTTIMA ESPOSIZIONE SOLEGGIATA TUTTO IL GIORNO CON SPLENDIDA VISTA GOLFO/MARE.

Tipologia: La Spezia (SP)
Comune: CASA INDIPENDENTE
Posizione: VISTA MARE
Vani: 6
Piano: PT/1
Metri Quadri: 200 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
N. Servizi: 2
Vista mare: Si
Vista panoramica: Si
Termoautonomo: Si
Cantina: Si
Balcone: Si
Terrazzo: Si
Giardino: Si
Posto auto: Si
Box: Si
Canna Fumaria: Si
Camino: Si
Ripostiglio: Si



