



## **CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE**

**€ 250.000**

**Rif.:** 2215

**Località:** Lerici

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

COLLINE DI LERICI - PARCO DI MONTEMARCELLO - IMMERSA NEL VERDE -  
PROPONIAMO CASA INDIPENDENTE LOCATA DI 4 VANI CON 2.000 MQ DI  
ULIVETO/FRUTTETO E 12.000 DI TERRENO BOSCHIVO. COMPOSTA DA INGRESSO,  
CUCINA, SOGGIORNO E BAGNO CON DOCCIA AL PIANO TERRA CON PATIO COPERTO  
E CORTE PAVIMENTATA E 2 CAMERE CON SOFFITTI IN LEGNO MANSARDATI E BAGNO  
CON DOCCIA AL PIANO PRIMO. TOTALMENTE RIQUALIFICATA SIA INTERNAMENTE CHE  
ESTERNAMENTE CON MURETTI A SECCO TUTTI RIPRISTINATI. POSIZIONE  
SOLEGGIATA E NEL VERDE - UN ANGOLO DI TRANQUILLITA' A 2 PASSI DA LERICI.

**Tipologia:** Lerici (SP)

**Comune:** CASA INDIPENDENTE

**Posizione:** IMMERSA NEL VERDE

**Vani:** 4

**Piano:** PT+1P

**Metri Quadri:** 75 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere: 2**  
**N. Servizi: 2**  
**Termoautonomo: Si**  
**Giardino: Si**  
**Posto auto: Si**

