



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 240.000

Rif.: 1731

Località: Brin/Stazione/Scorza

IN ZONA TRANQUILLA E DEFILATA DAL TRAFFICO PROPONIAMO ALL'ULTIMO PIANO CON ASCENSORE APPARTAMENTO DI AMPI 6 VANI DISPOSTO SU 2 LIVELLI. AMPIO INGRESSO, SOGGIORNO CON BALCONE E CUCINA ABITABILE A VISTA, CAMERA MATRIMONIALE CON 2 FINESTRE ED ESPOSIZIONE ANGOLARE, AMPIA CAMERETTA E AMPIO BAGNO CON VASCA E BOX DOCCIA. TRAMITE COMODA SCALA INTERNA SI ACCEDE ALLA MANSARDA CON ZONA GIORNO/NOTTE E ANGOLO COTTURA CON CUCINA IN MURATURA, STUDIO/CAMERETTA E BAGNO + AMPIE ZONE RIPOSTIGLIO. IMMOBILE CON INTERNI LUMINOSI COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO E BEN RIFINITO. TERMOAUTONOMO CON SPESE CONDOMINIALI CONTENUTE E CLIMATIZZATO.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Posizione:** SCORZA

**Vani:** 6

**Piano:** 5/5

**Metri Quadri:** 80 + 40 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 2 + 2

**N. Servizi: 2**  
**Ultimo piano: Si**  
**Termoautonomo: Si**  
**Balcone: Si**  
**Ripostiglio: Si**  
**Arredato: ParzialmenteArredato**

